

Terreno en Bahía de Caraquez



Fecha Max Entrega Documentos: *10 de Diciembre de 2019*

Fecha de Remate: *11 de Diciembre de 2019*

Avalúo: USD \$ 652,000.00

Detalle: *Lote de terreno de 11.035 mts2 ubicada en el Km. 4.5 de la vía Bahía-Chone, parroquia Leónidas Plaza, cantón Sucre en la provincia de Manabí.*

CONVOCATORIA PÚBLICA PARA SUBASTA

Banco de Machala S.A cumple en informar a la ciudadanía en general que se dispone de un lote de terreno de 11.035 mts2 ubicado en el km 4.5 de la vía Bahía-Chone Parroquia Leonidas Plaza, cantón Sucre, Provincia de Manabí, para ser adquirido en Subasta Pública a celebrarse el día Miércoles 11 de Diciembre a las 11H00 a.m. en el Banco de Machala S.A., Sucursal Mayor Guayaquil, ubicado en las calles Pedro Carbo 301 y Francisco Paula de Icaza 2do piso y en el mismo lugar se realizará la apertura de sobres, en presencia de los interesados; y se procederá con la Calificación, Adjudicación, o declaratoria de subasta desierta, según sea el caso.

Los interesados en participar podrán dejar sus ofertas en sobre cerrado a partir del día Martes 19 de noviembre hasta el 10 de diciembre en el horario de 09:00 a.m. hasta las 16:00 p.m. en la recepción del Banco de Machala S.A., Sucursal Mayor Guayaquil, a nombre de **"SUBASTA PUBLICA"**.

CONDICIONES:

La oferta económica inicial deberá ser igual al precio base establecido en la convocatoria.

La adjudicación del bien inmueble se hará a la oferta más alta para lo cual el ganador dentro del término de cinco días hábiles de concluido el acto, cubrirá el valor total del inmueble.

La transferencia del bien inmueble se realizará como cuerpo cierto de conformidad con lo que dispone el Art. 1773 del Código Civil, y todos los gastos e impuestos aplicables que se ocasionaren para la transferencia de dominio, serán de cuenta del adjudicatario.

Toda notificación será realizada mediante comunicación a la dirección de correo electrónico proporcionada por el oferente.

VALOR BASE PARA LA SUBASTA: USD \$ 652,000.00

FORMA DE PRESENTACION DE LA OFERTA:

Los oferentes deberán presentar la oferta en sobre cerrado y lacrado, con los siguientes requisitos en su interior:

1. Nombres y apellidos completos o razón social del oferente, cédula de identidad o pasaporte, o Registro único de Contribuyente (RUC) y nombramiento del representante legal, según corresponda.
2. La firma de quien la presenta.
3. El precio ofrecido.
4. Señalar dirección de correo electrónico para notificaciones

FORMA Y MECANISMO DE PAGO:

El adjudicatario deberá realizar el pago de contado mediante cheque certificado a nombre del BANCO DE MACHALA S.A. No se aceptarán bajo ningún concepto ofertas a plazos.

Información adicional del proceso de Subasta del bien inmueble, puede ser solicitada al Secretario de Subasta del Banco, llamando al teléfono 593 (4) 2566800 Ext. 410 ó al teléfono celular no. 0984192498.

BANCO DE MACHALA S.A.